



# Geschäftspartner-Info

Die Austria Bau Oberösterreich GesmbH ist Service- und Dienstleistungszentrale für 36 oberösterreichische Baumeister-Unternehmen mit insgesamt rund 2.800 Beschäftigten. Sie steht im Eigentum der 36 Firmen.

1986 als Einkaufsgesellschaft gegründet, ist die ABAU OÖ heute ein starkes Netzwerk aus 36 führenden oberösterreichischen Betrieben und ein unverzichtbarer Innovationspartner für das Baugewerbe.

## Unser Leistungsangebot:

- »» **Gemeinsame Warenbeschaffung** (als Kerngeschäft mit ca. 180 Mio. € Umsatz im Geschäftsjahr 2025)
- »» **Versicherungs-, Web- und Telekom-Lösungen**
- »» **Personal- und Organisationsentwicklung & Aus- und Weiterbildung**
- »» **Betriebswirtschaftlichen Instrumenten** wie anonymisierten Betriebsvergleichen und gemeinsamer Softwareentwicklung

**Digitalisierung, Prozessoptimierung und moderne Schnittstellen** werden die nächsten Jahre entscheidend prägen. Unser Ziel ist es, unseren Eigentümern effiziente Abläufe, transparente Steuerungswerkzeuge und praxisnahe Tools zur Verfügung zu stellen.

Die Austria Bau Oberösterreich GesmbH arbeitet mit den zwei weiteren unabhängigen Kooperationszentralen in den anderen Bundesländern unter dem Dach der ABAU Österreich GmbH - **www.abau.at** - in überregionalen Themen / Projekten zusammen. Ziel der Kooperation ist die Förderung und Unterstützung der österreichweit rund 140 Baufirmen zur Verbesserung der Wettbewerbsfähigkeit.

Die Austria Bau Oberösterreich GesmbH hat derzeit ca. 3.000 gelistete Lieferanten / Geschäftspartner.

Weitere Informationen unter

**www.linz.abau.at**

**ABAU**  
GEMEINSAM MEHR ERREICHEN



# 10 handfeste Vorteile

## 1. Größe & Stärke:

Die ABAU OÖ bietet Ihnen Zugang zu einer starken, bestens etablierten Gruppe mittelständischer Bauunternehmen.

## 2. Null Risiko: Kein Zahlungsausfall

Die ABAU OÖ garantiert Ihnen absolute Zahlungssicherheit.

Alle Verbindlichkeiten gegenüber den Lieferanten sind durch **Bankgarantien der Mitglieder** (siehe Mitgliederliste) vollständig abgesichert.

## 3. Planbare Liquidität durch klaren Zahlungsplan

Die ABAU OÖ bezahlt alle Rechnungen in einem transparenten, fix geregelten Zahlungsrhythmus.

## 4. Vertikale Kommunikation & Marketingplattform

Wir bieten Ihnen direkten Zugang zu allen relevanten Entscheidungsträgern innerhalb der ABAU OÖ und fungieren für Lieferanten zusätzlich als starke Marketingplattform.

## 5. Effiziente, zentrale Ordersatzabwicklung

Die ABAU OÖ übernimmt die gesamte zentrale Abwicklung der Ordersätze. Deutlich weniger Aufwand für Ihre Verwaltung, klar strukturierte Prozesse, höhere Effizienz.

## 6. Spürbare Verwaltungseinsparung

Durch unsere zentralisierten Prozesse sparen Lieferanten nachweislich Zeit und Kosten:

- » zentrale Jahres- und Preisgespräche
- » einheitlicher, standardisierter Informationsfluss
- » zentrales, digitales Bestellwesen
- » durchgehend elektronische Fakturierung



# 10 handfeste Vorteile

## 7. Präzise Marktinformationen

Lieferanten profitieren von aktuellen, transparenten und detaillierten Mitgliederinformationen, wie:

- »» Unternehmensschwerpunkte
- »» Tätigkeitsfelder
- »» Adressen
- »» zuständige Ansprechpartner u.v.m.

## 8. Mitglied der Austria Bau: Teil eines starken, österreichweiten Netzwerks

Die ABAU OÖ ist Mitglied der ABAU Österreich GmbH, einem etablierten, bundesweit agierenden Verbund von Bauunternehmen.

## 9. Sicherung des Mittelstands: Stärkung Ihrer wichtigsten Kundengruppe

Die ABAU OÖ setzt gezielt Maßnahmen, um den mittelständischen Bauunternehmen langfristige Stabilität und Wettbewerbsfähigkeit zu sichern. Dazu gehören:

- »» Zentraleinkauf: höhere Mengenbündelung, stärkere Verhandlungskraft
- »» Benchmarking: Transparenz und Optimierung von Leistungskennzahlen
- »» Coaching: Unterstützung beim wirtschaftlichen Wachstum
- »» Personal- und Gerätebörse: effiziente Ressourcennutzung
- »» Personalentwicklung: Qualifizierung für moderne Anforderungen
- »» Marketingverbund: gemeinsame, schlagkräftige Außendarstellung

## 10. Veranstaltungsplattform für Schulungen und Weiterbildungen

Die ABAU OÖ versteht sich als die Servicezentrale für kleine und mittelständische Bauunternehmen, welche die Konkurrenzfähigkeit im Spannungsfeld zwischen Bauindustrie und Fertighausindustrie wesentlich erhöht!

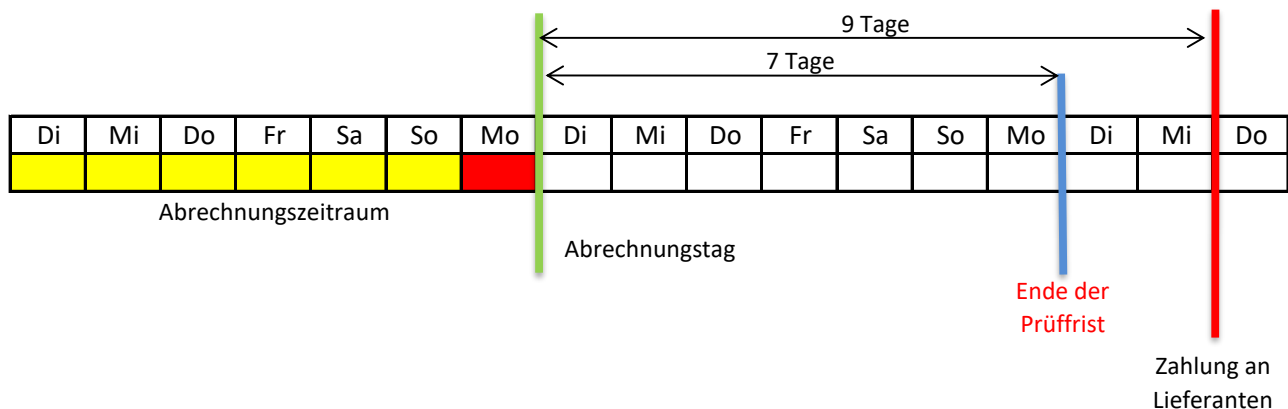


# Verrechnungssystem

Um mit möglichst wenig Aufwand die gesamte Verrechnung abwickeln zu können, haben wir folgenden Ablauf gewählt:

Sämtliche bei der ABAU OÖ mit Stichtag "Montag" eingehenden Rechnungen werden den ABAU OÖ-Verbund-Firmen mittels Sammelabrechnung (mit beiliegender Originalrechnung des Lieferanten) übermittelt.

Alle Rechnungen mit Standardkonditionen (Skontorechnungen mit Fälligkeit in üblicher Frist) werden 7 Tage nach Stichtag vom Konto des Baumeister-Unternehmens eingezogen und zwei Tage später dem Lieferanten überwiesen.



Fehlerhafte Rechnungen werden mittels Buchungsbrief korrigiert. Dieser wird bei der nächsten Abrechnung dem Baumeister-Unternehmen gutgeschrieben und der Lieferant wird damit belastet. Etwaige Differenzen sind im Direktverhältnis (Lieferant – Baumeister-Unternehmen) zu klären.

Subunternehmerrechnungen werden als Proforma-Abrechnung (Zahlungsvorschlag) tagesaktuell an das Baumeister-Unternehmen übermittelt. Erst die geprüfte Rechnung wird fakturiert, abgebucht und nach Geldeingang dem Subunternehmer bezahlt.



# Verrechnungssystem

## ZENTRALREGULIERUNG

Für dieses Abwicklungsservice behält sich die Austria Bau Oberösterreich GesmbH einen Zentralrabatt ein, der bei der Begleichung jeder Rechnung in Abzug gebracht wird. Die Höhe dieses Abzuges wird in den Lieferanten- und Subunternehmerverträgen festgelegt.

Bitte ziehen Sie diesen Zentralrabatt keinesfalls bereits bei der Rechnung ab!  
Wir subtrahieren diesen automatisch bei der Zahlung vom Rechnungsbetrag.

## ELEKTRONISCHE FAKTURIERUNG

Die Austria Bau Oberösterreich GesmbH wickelt ihre Verrechnung zwischen Lieferanten – ABAU OÖ – Baumeister-Unternehmen seit dem Jahr 2007 elektronisch ab.

Sie ersparen sich dadurch Druckkosten, Arbeitsaufwand und Porti.

**Bitte kontaktieren Sie uns zu den Details!**

Franz Lindner  
Geschäftsführung

**ABAU**  
GEMEINSAM MEHR ERREICHEN